

Documenten

kandidaat-huurder

Beste kandidaat-huurder,

Je komt in aanmerking om een woning te huren. Om de verhuur in orde te maken hebben wij de volgende documenten van je nodig:

Algemeen:

- Historisch uittreksel bevolkingsregister (opvraagbaar bij stadsdeelkantoor)
- Verhuurdersverklaring (opvraagbaar bij huidige verhuurder)
- Volledig ingevuld 'Acceptatieformulier' per aanvraag

Ben je in loondienst:

- Werkgeversverklaring
- Arbeidscontract
- Bewijs bijschrijving salaris door middel van drie bankafschriften
- Salarisstroken van laatste drie maanden

Ben je zelfstandig ondernemer of directeur-grotoaandeelhouder:

- Verklaring prognose van huidige boekjaar (van boekhouder/accountant)
- Uittreksel Kamer van Koophandel
- Jaarstukken van afgelopen twee boekjaren (van boekhouder/accountant)
- Aanslagen of aangiften Inkomsten Belasting van afgelopen twee boekjaren
- Bij directeur-grotoaandeelhouder een inkomstenverklaring ingevuld en ondertekend door de accountant/boekhouder

Ben je student:

- Inschrijving bij de universiteit of hogeschool
- Bewijs van DUO dat je een studiefinanciering of lening ontvangt
- Bewijs bijschrijving studiefinanciering door middel van drie bankafschriften

Studenten let op:

- Per huurovereenkomst worden maximaal twee personen als huurder aangemerkt
- Voor elke woning geldt; maximaal een persoon per slaapkamer
- De waarborgsom bedraagt drie keer de totale huur

Bij een verblijfsvergunning:

Heb je een verblijfsvergunning dan hebben wij voor de toewijzing een kopie van de voorkant- en de achterkant van jouw verblijfsvergunning nodig.

Wanneer wij bovenstaande stukken niet binnen drie werkdagen hebben ontvangen, komt ons aanbod te vervallen.

Stadgenoot

Afdeling Woningverhuur
Postbus 700, 1000 AS Amsterdam
Sarphatistraat 370, 1018 GW Amsterdam
geopend van maandag t/m vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur
020 - 511 80 00
vrijesector@stadgenoot.nl
www.stadgenoot.nl

Indien Stadgenoot constateert dat de door u aangeleverde stukken zijn vervalst, doen wij aangifte bij de politie.

Stadgenoot